



Lilleskogen huseierlag
Svaneveien

Nordbergveien 42 B
0875 OSLO
Telefon 22 23 48 74
Telefax 22 95 05 85
Mobiltlf. 99 35 64 45
Bankgirokonto 15060236833
Foretaksreg. NO920364292 MVA

TILBUD

Dato 01.06.21
Tilbud nr. 1508

Innspeksjon av tak er utført 28 og 31 mai og tilbakemelding er at tak er i god stand generelt, men noen feil fant vi,
Utbedring av feil og mangler som er beskrevet i rapport kommer under.

BESKRIVELSE	MENGDE	ENH	ENH.PRIS		BELØP
total pris for gjennomføring av prosjektet med vask maling 2 strøk. avfallsplan, hms, leie av utstyr, Brakke.	65,0	enheter	25 000,00		1 625 000,00
Det vi fant av feil/ mangler når vi lagde rapport om tak					
heltekke alle piper med beslag fordi fuger i mur og fuger av silikon mot beslag er sprukket mange steder	32,0	stk	4 800,00		153 600,00
heve opp ale luftehatter 2-3 cm	32,0	stk	250,00		8 000,00
demontere Decra mønepanner fjerne lekt og skjære opp takpapp slik at luftespalte åpnes opp	358,0	lm	230,00		82 340,00
lage nytt luft sirkulasjon beslag i mønet. mønebeslag tilkappet 67 cm samt perforert beslag begge sider av mønet	358,0	lm	740,00		264 920,00
lage tak over piper	32,0	stk	1 900,00		60 800,00
TOTALT EKSKL. MVA.					2 194 660,00
MERVERDIAVGIFT 25.0%					548 665,00
TOTALT INKL. MVA.					2 743 325,00

Viser til befaring torsdag 20 mai ang tak.

Vi har beregnet kostnader for vedlikehold av tak.

Vi forutsetter at takene er i god stand men dette finner vi ut på taksjekk som vi skal utføre.

Alder på tak er 23 år kom dere frem til igår og det er ikke gammelt.

Det er viktig at tak er godt vedlikeholdt slik at levetid videre kan være 20-30 år.

Vi har overlatt løsning for behandling av decra takplater til teknisk avdeling på Jotun som vi har et samarbeid med.

De har kommet med en maling som er god til å vedlikeholde Decra takplater.

Det byr på litt utfordringer at det var litt trangt og vanskelig med lift alle steder,men vi har laget en gjennomføringsplan i hht til hms.